



Recreatieschap Rottemeren
P/a Staatsbosbeheer | Postbus 341 | 3100 AH Schiedam
Telefoon (010) 298 1010 www.recreatieschaprottemeren.nl

INFORMATIEMAIL

Januari 2021

Betreft: Verlengde Molengangpad, Zevenhuizen

Geachte bewoners en andere belanghebbenden,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken. Informatie over het project vindt u terug op de website van het recreatieschap onder [Verlengde molengangpad](#).

Digitaal spreekuur

Iedere 1^e donderdag van de maand houdt de projectleider Marieke de Gast van 11.00 tot 12.00 uur een digitaal spreekuur over het project Verlengde Molengangpad. Hier kunt u terecht met uw vragen over het project. Dit digitaal spreekuur loopt via Microsoft Teams. U kunt zich via e mail aanmelden (m.degast@staatsbosbeheer.nl) voor dit overleg, waarna u van ons een link naar de digitale vergaderruimte ontvangt. Het digitale spreekuur is een informele informatie uitwisseling. Er worden geen verslagen van gemaakt.

Bestemmingsplannen

Op basis van het huidige voorlopige ontwerp is gestart met het opstellen van de bestemmingsplannen. Omdat het tracé op zowel het grondgebied van de gemeente Zuidplas als van de gemeente Lansingerland loopt worden twee bestemmingsplannen gemaakt. Naar verwachting start de procedure in het eerste kwartaal van 2021.

In de bijlage is een overzicht en korte toelichting over het bestemmingsplanproces opgenomen.

Kruising met de Moerkapelse Zijde.

Tijdens het digitaal spreekuur is gevraagd hoe het staat met de aanpassing van deze kruising. Aanpassing van de kruising is een project van de gemeente Zuidplas. Voor informatie hierover verwijzen wij u naar de gemeente Zuidplas.

Nieuwe informatiezuil Rottedijk

Onlangs is er een informatiezuil geplaatst bij de passeerstrook ter hoogte van Rottedijk 10/10a. In het digitaal spreekuur is gevraagd waarom de keuze voor deze locatie is gemaakt. De informatiezuil maakt deel uit van een serie informatiezuilen die langs de Rotte geplaatst zijn/worden vanaf de dam tot aan de oorsprong. Deze informatiezuilen markeren het Landschapspark De Rotte en vertellen het verhaal van de Rotte.

Zie voor meer informatie [Markeringen langs de Rotte](#). De informatiezuil aan de Rottedijk is nabij de kanosteiger, zo dicht mogelijk bij de oorsprong, in de berm geplaatst.

Samenwerkende organisaties

Staatsbosbeheer werkt in opdracht van het recreatieschap in dit project samen met de gemeenten Lansingerland en Zuidplas en met het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard.

Met vriendelijke groet,

Marieke de Gast
Projectleider

BIJLAGE

HOE VERLOOPT DE PROCEDURE VAN EEN BESTEMMINGSPLAN?

Een bestemmingsplanprocedure bestaat - in de meest uitgebreide vorm - uit de volgende stappen:

1. Principeverzoek
2. Voorontwerpbestemmingsplan
3. Overleg
4. Ontwerpbestemmingsplan
5. Zienswijzen
6. Vastgesteld bestemmingsplan
7. Beroep en voorlopige voorziening
8. Onherroepelijk bestemmingsplan

Onderstaand zijn de stappen schematisch weergegeven en is aangegeven wat de huidige (globale) planning is. Tevens is een toelichting gegeven op de verschillende stappen.

Fase	Vorbereiding	Overleg Voorontwerp Bestemmingsplan		Formele procedure Ontwerpbestemmingsplan					Bestemmingsplan in werking	Beroep	
Doorlooptijd		Ca. 6 weken		Ca. 9 maanden							Ca. 1 jaar
Stappen	Door de initiatiefnemer (lees hier: Recreatieschap) wordt een bestemmingsplanwijziging voorbereid	Overleg met diverse instanties	Beantwoorden vragen uit het overleg	Behandeling door B&W (4 wkn) + publicatie	Ontwerp BP ter inzage (6 wkn)	Beantwoording zienswijzen en vaststelling gemeenteraad (ca. 12 weken)	Bekendmaking vaststelling (2 wkn)	Beroepstermijn (6 wkn)			Behandeling R.v.S
Actuele planning per januari 2021 voor het project Verlengde Molengangenpad	Deze fase is gestart.	Maart 2021 Het overleg met diverse instanties (denk aan gemeenten, provincie en hoogheemraadschap) is gestart.		Mei 2021	Juni 2021	augustus 2021	oktober 2021	december 2021			

1 Principeverzoek

Als een initiatief niet in het geldende bestemmingsplan past, kan aan de gemeente worden gevraagd of zij bereid is het bestemmingsplan te herzien. Het college van burgemeester en wethouders ("het college") zal dan een formeel standpunt innemen of zij - al of niet onder voorwaarden - bereid is om medewerking te verlenen aan uw initiatief. Na een positief principebesluit kan het bestemmingsplan worden voorbereid. Voor het project Verlengde Molengangenpad is geen principeverzoek ingediend. Het besluit om dit fietspad te realiseren is genomen door het bestuur van het Recreatieschap Rottemeren. Beide gemeenten participeren in het Recreatieschap. Dit wordt beschouwd als 'principeverzoek'.

2 Voorontwerpbestemmingsplan

Het voorbereiden van het voorontwerpbestemmingsplan bestaat uit het opstellen van de toelichting, de regels en het tekenen van de verbeelding (de plankaart). In deze fase worden meestal ook de benodigde onderzoeken uitgevoerd. Nadat het voorontwerpbestemmingsplan ambtelijk is getoetst en akkoord bevonden vindt overleg plaats met diverse partijen (denk aan gemeenten, provincie, hoogheemraadschap). Het projectteam is eind 2020 gestart met het uitwerken van het voorontwerpbestemmingsplan op basis van het concept Definitief Ontwerp.

3 Overleg

De terinzagelegging (ca. 6 weken) van het voorontwerpbestemmingsplan is geen wettelijke vereiste. Gedurende deze termijn kan een ieder op het plan reageren. In deze periode wordt het plan ook besproken met provincie en het waterschap. De gemeente beantwoordt alle ingekomen reacties.

Voor dit project zijn al diverse gelegenheden geweest waarop de omgeving heeft kunnen reageren op het plan zal het voorontwerpbestemmingsplan daarom niet ter inzage worden gelegd. De vragen die gesteld zijn naar aanleiding van de plannen tijdens de informatiebijeenkomsten en digitale spreekuren zijn beantwoord. Deze beantwoording is voor iedereen beschikbaar op de website van het Recreatieschap.

4 Ontwerpbestemmingsplan

De inspraak- en overlegreacties worden door de gemeente beantwoord en eventuele aanpassingen in het plan worden verwerkt. Het college van B&W besluit het ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen. De termijn is 6 weken ter inzage. Dit is een wettelijk verplichte stap.

5 Zienswijzen

Gedurende deze ter inzage termijn kunnen belanghebbenden op het plan reageren door middel van het indienen van een zienswijze. De gemeente beantwoordt alle zienswijzen.

6 Vastgesteld bestemmingsplan

Na beantwoording van de ingekomen zienswijze, stelt de gemeenteraad het bestemmingsplan vast. Bij ongewijzigde vaststelling wordt het vaststellingsbesluit binnen twee weken gepubliceerd. Bij gewijzigde vaststelling vindt dit na maximaal zeven weken plaats. Na publicatie start de beroepstermijn van zes weken. Het vaststellingsbesluit staat open voor beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

7 Beroep en voorlopige voorziening

Indien geen beroep is ingesteld treedt het bestemmingsplan een dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Het bestemmingsplan is dan tevens onherroepelijk.

- *Beroep en geen voorlopige voorziening*

Indien wel beroep is ingesteld, maar geen verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan een dag na afloop van de beroepstermijn in werking, maar is dan nog niet onherroepelijk. De gemeente mag een omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning) verlenen. Het Recreatieschap kan dan starten met de uitvoering, maar loopt wel het risico dat het project wordt stilgelegd, als de rechter het vaststellingsbesluit vernietigt. Het bestemmingsplan is pas onherroepelijk nadat de rechter heeft beslist op het ingestelde beroep.

- *Beroep en voorlopige voorziening*

Indien beroep is ingesteld en verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, dan treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

8 Onherroepelijk bestemmingsplan

- Indien geen beroep is ingesteld, dan treedt het bestemmingsplan een dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Het bestemmingsplan is dan tevens onherroepelijk.
- Als de (voorzieningen)rechter het verzoek om voorlopige voorziening afwijst, dan is het bestemmingsplan op dat moment tevens onherroepelijk.